

ANGABEN ZUR PERSON Sandra Lando

BERUF Wirtschaftsprüferin und Steuerberaterin
Rechnungsprüferin

BERUFSERFAHRUNG

von Januar 2001 ad oggi **Gesellschafterin**
Studio Unterhauser, Goethe-Str. Nr. 24, 39012 Meran (BZ)

von September 1996 bis Dezember
2000 **Berater**
Hager & Partners, Musterplatz Nr. 2, 39100 Bozen

von November 1993 bis Juni 1996 **Berater**
Studio Pedevilla und Studio Zadra-Pircher-Zadra, Theaterplatz, 39012 Meran (BZ)

von August 1992 bis Oktober 1993 **Angestellte**
Großversandshaus Quelle, Warenkoordination Ausland, Fürth - Nürnberg (Deutschland)

seit 2. März 2017 **Mitglied des Disziplinarrates der Kammer der Wirtschaftsprüfer und
Steuerberater der Provinz Bozen**

seit 9. Januar 2017 **Mitglied der Kommission für Chancengleichheit der Kammer der
Wirtschaftsprüfer und Steuerberater der Provinz Bozen**

seit 2015 **Eingetragen im Regionalen Verzeichnis - Sektion Bozen der Rechnungsprüfer
für örtlichen Körperschaften**

SCHUL- UND BERUFSBILDUNG

1992 **Uniabschluss**
Università degli Studi di Verona (VR)

seit 2. Januar 1995 **Kammer der Wirtschaftsprüfer und Steuerberater der Provinz Bozen, Abt. A,
Nr. 299**

seit 18. Februar 2000 **Eingetragen im Nationalen Verzeichnis der Rechnungsprüfer Nr. 111846, laut
Ministerialdekret vom 31.12.1999**

PERSÖNLICHE FÄHIGKEITEN

Muttersprache Italienisch

Weitere Sprachen	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Deutsch	kompetente Sprachverwendung				
Englisch	selbstständige Sprachverwendung				

Kommunikative Fähigkeiten Im Besitz des Zweisprachigkeitsnachweises C.1 (ehemalig A)
 Abitur Sprachlyzeum bei den Schwestern Marcelline in Bozen.
 Gute Kenntnisse in Französisch und Spanisch (schriftlich und mündlich)

Gute soziale Kompetenzen im Arbeits- sowie in Sozialbereich, tätig bei verschiedenen ehrenamtlichen Vereinen. Mitglied beim Lions Club Merano-Meran Maiense.

- Beruflichen Fähigkeiten**
- Allgemeine Steuerberatung für direkte sowie indirekte Steuern, Beratung beim Gesellschafts- sowie Handelsrecht von Unternehmen (mittelgroß und groß)
 - Abfassung von Jahresabschlüssen, allgemeine gesellschaftsrechtliche Angelegenheiten, Vertragsrecht, Steuererklärungen und MwSt. Erklärungen
 - Gute Erfahrung als Rechnungsprüfer und Wirtschaftsprüfer bei Industriebetrieben, Handelsbetriebe und bei Gesellschaften des öffentlichen Rechts
 - Tätig als Mitglied von Aufsichtsräten und Überwachungsräten bei Gesellschaften des privaten Rechtes, sowie bei Gesellschaften des öffentlichen Rechts (Beteiligten Gesellschaften von der Autonomen Provinz Bozen-Südtirol)
 - Ehemaliges ordentliches Mitglied des Aufsichtsrates (mit Rechnungsprüfung) von folgenden Gesellschaften, kontrolliert von öffentlichen Körperschaften:
 Meran 2000 Bergbahnen AG (früher Ifinger Seilbahnen AG) Geschäftsjahre 2007-2008-2008 (bis September 2009) - Mehrheitsgesellschafter Gemeinde Meran
 BLS - Business Location Südtirol - Alto Adige AG Geschäftsjahre 2008-2009-2010-2011-2012
 - In-house Gesellschaft der Autonomen Provinz Bozen - Südtirol
 EOS - Export Organisation Südtirol Geschäftsjahre 2013-2014-2015 - Sonderbetrieb der Handelskammer Bozen
 IDM Südtirol - Alto Adige - Geschäftsjahre 2016-2017-2018 - Sonderbetrieb der Handelskammer Bozen und der Autonomen Provinz Bozen - Südtirol
 Stiftung Museion - seit 2011, im Amt bis 19.05.2019
 - Ehemaliges ordentliches Mitglied des Aufsichtsrates (ohne Rechnungsprüfung) von folgenden Gesellschaften, kontrolliert von öffentlichen Körperschaften:
 STA - Südtiroler Transportstrukturen AG - Geschäftsjahre 2011-2012-2013 (erste Ernennung), 2014-2015-2016 (zweite Ernennung), 2017-2018-2019 (dritte und letzte Ernennung) - In-house Gesellschaft der Autonomen Provinz Bozen - Südtirol
 - Stellvertretende Vorsitzende der Therme Meran AG - Meran, einziger Auftrag in einem Verwaltungsrat
 - Tätig als Liquidationskommissär von Genossenschaften im Auftrag und als Mitarbeiterin vom Amt für die Entwicklung des Genossenschaftswesens der Autonomen Provinz Bozen Südtirol
 - Im allgemeinen gute Kenntnisse von allen Berufsbereichen des Steuerberaters und des Rechnungsprüfers
 - Gute Erfahrung und Kenntnisse der Buchhaltung sowie der Buchführungsgrundsätze und der verschiedenen Anwendungen für die Verwaltung und Organisation von Betrieben;
 - Kenntnisse der italienischen Rechnungslegungsgrundsätze, der Rechnungsprüfung, ISA und International (IAS/IFRS).

Digitale Fähigkeiten

- Gute Beherrschung von den Programmen Microsoft Office;
- Gute Beherrschung von der Anwendung "Zucchetti"
- Gute Beherrschung von der Anwendung "SAP".

Führerschein Führerschein B

ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN

DATENSCHUTZ

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Meran, am 23. April 2018

Unterschrift:

A handwritten signature in black ink that reads "Sandra Lando". The signature is written in a cursive style with a large initial 'S'.

INFORMAZIONI PERSONALI **Sandra Lando**

POSIZIONE RICOPERTA **Dottore commercialista e Revisore legale**

ESPERIENZA PROFESSIONALE

da gennaio 2001 ad oggi

Associata

Studio Unterhauser, Via Goethe n. 24, 39012 Merano (BZ)

da settembre 1996 a dicembre 2000

Consulente

Studio Hager & Partner, Piazzetta della Mostra, 39100 Bolzano

da novembre 1993 a giugno 1996

Consulente

Studio Pedevilla e Studio Zadra-Pircher-Zadra, Piazza Teatro, 39012 Merano (BZ)

da agosto 1992 a ottobre 1993

Impiegata

Großversandshaus Quelle, Warenkoordination Ausland, Fürth - Nürnberg (Germania)

dal 2 marzo 2017

Componente del Consiglio di Disciplina dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Bolzano

dal 09.01.2017

Componente della "Commissione Pari Opportunità" dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Bolzano

dal 2015

Iscritta all'Elenco dei Revisori Legali degli Enti Locali della Provincia Autonoma di Bolzano

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1992

Laurea in Economia e Commercio

Università degli Studi di Verona (VR)

02.01.1995

Iscritta all'Albo dei Dottori Commercialisti di Bolzano, Sezione A, al Nr. 299

18.02.2000

Iscritta nel Registro dei Revisori Legali al Nr. 111846, come da Decreto Ministeriale del 31.12.1999

COMPETENZE PERSONALI E PROFESSIONALI

Madrelingua

Italiano

Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Tedesco	Ottimo	Ottimo	Ottimo	Ottimo	Ottimo
Inglese	Buono	Buono	Buono	Buono	Buono

Competenze comunicative e sociali

In possesso del Patentino A per la Carriera Direttiva dal gennaio 1989.
Ha frequentato il Liceo Linguistico presso l'Istituto delle Suore Marcelline di Bolzano.
Buona comprensione altresì di francese e spagnolo scritto e orale.

Buone capacità di relazione sia in ambito lavorativo che sociale, impegnata varie attività in ambito sociale e di volontariato. Socio del Lions Club Merano-Meran Maiense.

Competenze professionali

- Consulenza fiscale (imposte indirette e dirette) e societaria di aziende di medie e grandi dimensioni
- Redazione di bilanci d'esercizio, adempimenti societari in genere, contrattualistica, redazione di dichiarazioni dei redditi e IVA
- Buona esperienza nelle procedure e nelle tecniche di revisione contabile per società industriali, commerciali a capitale privato e pubblico
- Attività di sindaco effettivo e revisore legale presso società di capitali, sia in società pubbliche (partecipate da Enti locali) sia in società a capitale privato
- Già Sindaco effettivo (con revisione legale dei conti) delle seguenti società di capitali partecipate da Enti locali:
Merano 2000 Funivie S.p.A. (già Funivie Monte Ivigna S.p.A.) esercizi 2007-2008-2008 (fino a settembre 2009) - socio di maggioranza Comune di Merano
BLS - Business Location Südtirol - Alto Adige AG esercizi 2008-2009-2010-2011-2012 - in-house della Provincia Autonoma di Bolzano - Südtirol
EOS - Export Organisation Südtirol esercizi 2013-2014-2015 (ente camerale CCIAA di Bolzano)
IDM Südtirol - Alto Adige - esercizi 2016-2017-2018 (azienda speciale CCIAA di Bolzano e Provincia Autonoma di Bolzano - Südtirol)
Fondazione Museion - dal 2011, tutt'ora in carica fino al 19.05.2019
- Già Sindaco effettivo (senza revisione legale dei conti) della seguente società di capitali partecipata da Enti locali:
STA - Strutture Trasporto Alto Adige S.p.A. esercizi 2011-2012-2013 (primo mandato), 2014-2015-2016 (secondo mandato), 2017-2018-2019 (terzo e ultimo mandato)
- Vice-presidente della Terme Merano S.p.A. - Merano, quale unico incarico in un Consiglio di Amministrazione
- Attività di Commissario Liquidatore di cooperative in collaborazione con l'Ufficio Sviluppo della Cooperazione della Provincia Autonoma di Bolzano
- Buona preparazione nella generalità delle materie con le quali deve confrontarsi quotidianamente il Dottore commercialista ed il Revisore Legale;
- Ottime conoscenze della contabilità e dei diversi sistemi gestionali utilizzati per l'amministrazione e la gestione d'azienda;
- Conoscenze sui principi contabili italiani, sui principi di revisione italiani, ISA e Principi Internazionali (IAS/IFRS).

Competenze informatiche

- Buona padronanza degli strumenti Microsoft Office;
- Ottima padronanza del sistema applicativo "Zucchetti"
- Buona conoscenza del sistema applicativo "SAP".

Patente di guida

Patente B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Dati personali

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Merano, li 23 aprile 2018

Firma:

A handwritten signature in black ink that reads "Sandra Lando". The script is cursive and fluid, with the first name and last name clearly distinguishable.